

## IZVEŠTAJ Sistema redovnog održavanja, naselja Zemunske kapije



**April 2023.**

## **1. Evidentirane prijave i uočene stavke za izvršenje (u skladu sa Prilozima iz Ugovora – specifikacija aktivnosti sa dinamikom)**

Menadžment i tehnička služba su redovno obilazili ulaze i vršili kontrolu. Dodatno, obezbeđenje je ukazivalo na tehničke probleme koje je uočavalo u toku patrole. Na bazi ovih aktivnosti, otvarani su radni nalozi shodno problemu koji je nastao.

U toku izveštajnog perioda, za sve izvršioce, na svim delovima objekata otvoreno je i realizovano radnih 86 naloga.

Od navedenih naloga na tekuće tehničko održavanje odnosi se 46 radnih naloga, na probleme higijene odnosi se 5 radnih naloga i na administraciju i finansije odnosi se 35 radnih naloga.

Stanari su tokom izveštajnog perioda imali dostupan call centar 00:24 sata.

Ukupan broj poziva je: 168, od čega se 30% odnosi na probleme tehničkog održavanja, 10% na čišćenje, 30% na finansije, 30% ostali zahtevi (pitanja vezana za higijenu, za sisteme tehničkog održavanja, preporuka majstora stanarima koji imaju kvar u stanu, prijavljivanja koja zahtevaju intervenciju obezbedjenja, prijave buke kod komšija, nepropisna parkiranja, informacije o reklamacijama).

Stanari se obraćaju CSI-ju zahtevima i putem mejla pa im se mejlom i odgovara.

Stanari se obraćaju CSI-ju zahtevima i putem vibera pa im se na taj način odgovara, ali ovaj način nije dobro rešenje, jer se pri velikom broju poruka na dnevnom nivou nešto može preskočiti.

### **1.1 Evidentirane prijave i uočene stavke za izvršenje u ulazima u skladu sa Prilozima iz Ugovora – specifikacija aktivnosti sa dinamikom)**

U daljem tekstu izdvajamo pojedina dešavanja karakteristična za stambene zajednice, parcelu, i garaže.

**Šumadijska 5** – U toku izveštajnog perioda obavljen je redovan mesečni pregled lifta. Prijavljena je buka i remećenje kućnog reda iz stana br.7, gde je reagovalo obezbedjenje.

**Šumadijska 7** – U toku izveštajnog perioda obavljen je redovan mesečni pregled lifta. Prijavljeno je da se vetrobranska ne zatvaraju do kraja. Kolege iz tehničkog održavanja otklonile su nedostatak. Zamenjen je kontaktor ulaznih vrata.

**Šumadijska 9** – U toku izveštajnog perioda obavljen je redovan mesečni pregled lifta. Upravnica je imala prigovor na rad kolega iz čišćenja, kao i kolega iz održavanja zelenila. Kolege su otklonile sve propuste.

**Šumadijska 11** – U toku izveštajnog perioda obavljen je redovan mesečni pregled lifta. Prijava Th liftu da vrata lifta na nivou -1 ne rade kako treba. Kolege isti dan preštelovale vrata i ona su vraćena u funkciju.

**Šumadijska 13** – U toku izveštajnog perioda obavljen je redovan mesečni pregled lifta. Bez prijava i reklamacija. Zamenjena su dva zasuna interfonskih vrata.

**Šumadijska 15** – U toku izveštajnog perioda obavljen je redovan mesečni pregled lifta. U toku meseca bilo je nekoliko zastoja u radu lifta (upalo dugme u masku, zastoji u radu, prolem sa vratima). Otklonjeni su svi kvarovi.

**Šumadijska 17** – U toku izveštajnog perioda obavljen je redovan mesečni pregled lifta. Prijava stanara da lift ne prima komande na VII spratu. Serviseri su otklonili kvar

**Šumadijska 19** – U toku izveštajnog perioda obavljen je redovan mesečni pregled lifta. Obrađen je zid oko zalepljene pločice na VII spratu. Prijavljeno da vrata na nivou -1 imaju problem, vrata pregledana, diplomat je ispravno montiran.

**Šumadijska 21** – Nije bilo zahteva za održavanje, samo za finansije.

**Šumadijska 22** – U toku izveštajnog perioda obavljen je redovan mesečni pregled liftova. Prijavljeno da je magnet na vratima oslabio na nivou -1, kao i da ne radi svetlo na nivou 2. Kolege iz tehničkog održavanja su otklonile kvar. Na ulaznim vratima je zamenjen je taster.

**Šumadijska 24** – U toku izveštajnog perioda obavljen je redovan mesečni pregled liftova. Prijavljen je problem sa ulaznim vratima, koji je otklonjen, zamenom šarke. Oglasio se alarm na sprat iz stana br.79.Alarm resetovan.

**Šumadijska 26** – U toku izveštajnog perioda obavljen je redovan mesečni pregled liftova. Prijavljeno remećenje kućnog reda i nepropisnoo parkiranje u garaži.obezbedjenje intevenisalo po pozivu.

**Šumadijska 28** – U toku izveštajnog perioda obavljen je redovan mesečni pregled liftova. Po najavi, omogućen je pristup glavnom izvođaču GDS, firmi SET, radi otklanjanja nepravilnosti na krovu, u okviru garantnog roka.

**Šumadijska 30** – U toku izveštajnog perioda obavljen je mesečni pregled lifta. Prijava za curenje vode u trokaderu, što je sanirano. Prijava za zastoj u radu lifta, kao i odvaljene lajsne u liftu, ovlašćeni serviser Kleemana obavešten i sanirao je nedostatke.

**Šumadijska 32** – U toku izveštajnog perioda obavljen redovan mesečni pregled liftova. Prijavljeno sušenje zelenog zida Evergrenu. Primljene su prijave na rad lifta i rukohvat u liftu. Prijava za vraćanje kamera zbog štete automobila u garaži.

**Šumadijska 34** – U toku izveštajnog perioda obavljen je redovan mesečni pregled liftova. Namešten rukohvat na vetrobranskim vratima.

**Šumadijska 36** – U toku izveštajnog perioda obavljen je redovan mesečni pregled liftova. U toku izveštajnog perioda izvršena intervencija na malom liftu. Prijava za remećenje kućnog reda, intervenisalo obezbedjenje. Prijava da su šahtovi na ulici upali, intervencija gradskog stambenog.

**Šumadijska 39** – U toku izveštajnog perioda obavljen je redovan mesečni pregled liftova. Pregledane su podstanice od strane GDS-a . Prijava obezbedjenju zbog buke ,zbog otvaranja kafića, obavešteno obezbedjenje. Otkaćena plafnjera ispred ulaza, kolege iz tehnike reagovala po prijavi.

**Šumadijska 47** – U toku izveštajnog perioda obavljen je redovan mesečni pregled liftova. Pregledane su podstanice od strane GDS-a . Podizvođač GDS vršio je radove na hidrocilu zbog reklamacije. Prijavljeno da ne radi svetlo od strane stanara u zajedničkim prostorijama, kolege iz Tehnike reagovala po prijavi, i zamenile plafonjerku

**Šumadijska 49** – U toku izveštajnog perioda obavljen je redovan mesečni pregled liftova. GDS JE pregledao podstanice. Prijavljeno da je skinut znak STOP kod zgrade. Pijava da je kamera kod parkića ispala iz ležišta, ista je fiksirana.

U toku izveštajnog periodu izvršene su i sledeće aktivnosti na tekućem tehničkom održavanju:

- Izvršen redovan pregled i kontrola hidrocila .
- Uradjene su redovne mesečne kontrole dizel agregata.
- Izvršen pregled svih džoker pumpi.
- Izvršeno kontrolno čitanje vodomera spoljnih površina Naselja .
- Izvršen pregled hidrocila, toplotnih podstanica i šahti u lameli G.
- vršen pregled muljnih pumpi lamele F.
- vršen obilazak i pregled fotonaponskih prostorija lamela CDE.

Kontrolisano je stanje rigola.

### 1.2 Evidentirane prijave i uočene stavke za izvršenje u garažama i na otvorenom parkingu (u skladu sa Prilozima iz Ugovora – specifikacija aktivnosti sa dinamikom)

**Garaža CDE** U aprilu mesecu garaža je redovno mašinski oprana. Izvršen vanredni pregled zbog prijave curenja vode u martu mesecu. Izvršena zamena repariranih sijalica, neispravne BUCK sijalice su vraćene proizvođaču i preuzete nove, u okviru garancije. Izvršena kontrola toplotnih podstanica, po završetku sezone. Zamenjeno je napajanje za interfonna vrata u lameli D.

**Garaža G** U aprilu mesecu garaža je redovno mašinski oprana. Zbog neispravnosti zamenjen je kontaktor za relej. Zbog pojave većeg broja mačaka lualica koje su sklonište tražile u garaži, da bi se sprečilo oštećenje automobila nabavljen je uređaj koji im je činio boravak u garaži neodgovarajućim.

**Garaža H** U aprilu mesecu garaža je redovno mašinski oprana. Izvršeno povezivanje klima u server sobama.

**Garaža F** U aprilu mesecu garaža je redovno mašinski oprana. Izvršena kontrola toplotnih podstanica od strane GDS-a.

### 1.3 Evidentirane prijave i uočene stavke za izvršenje na parceli (u skladu sa Prilozima iz Ugovora – specifikacija aktivnosti sa dinamikom)

I dalje postoji problem nepropisnog parkiranja. Postavljaju se obaveštenja i zove se komunalna policija, pauk. Komunalna policija je dolazila zbog vozila koja su parkirana na glavnoj saobraćajnici naselja, invalidskim mestima i pešačkim prelazima. Veliki problem je parkiranje vozila kod PP izlaza. Parkiraju se uvek ista vozila i vlasnici ne reaguju na postavljena obaveštenja da se nalaze na mestu na kojem je parkiranje zabranjeno.

Što se tiče motora koji su nepropisno parkirani komunalna policija ne dolazi zbog ovog problema iako ih obaveštavamo, sa obrazloženjem da su nenadležni.

Što se tiče dekorativne rasvete u parkovima, postoji kvar zbog kojeg se neretko desi da neke sijalice na banderama prestanu sa radom. Firma Magma vršila je popravku i proveru rasvete u naselju i kod fontane na trgu. Nemamo potvrdu da je problem rešen i da je rasveta predata Javnoj rasveti na dalje održavanje.

Na parceli, pretežno u parkovima, obezbedjenje je pronašlo veći broj zaboravljenih stvari. To su: lopte, kape, igračke, trotineti, ključevi, kartice, novčanici... Pronadjene stvari se oglašavaju na viber info grupu. Ukoliko se vlasnici ne pojave u roku od mesec dana, izgubljene dečije stvari će se donirati obližnjoj školi koju pohađaju deca sa posebnim potrebama.

### 1.4. Mesečni izveštaji

U izveštajnom periodu je bilo 16 puta oglašavanja upozoravajućih PP alarma, kao posledica povećane koncentracije Co iz auspuha automobila. Nije bilo drugih problema po pitanju PPZ u naselju .

Registrovano je dosta prijava kvarova na liftovima, registrovano 11 kvarova, koji su otklonjeni. Bilo je 12 slučajeva narušavanja reda i mira, gde je obezbeđenje uspešno intervenisalo. Obezbeđenje je postavilo 596 upozorenja za nepropisno parkirana vozila. Komunalna policija pozivana u 11 slučajeva a 10 puta parking servis zbog parkiranja na mestima za invalide .

Sve više ima pojava otvorenih vrata u garažama sa šifrom, što ukazuje ne neodgovarajuće korišćenje. Navedeni događaji nisu negativno uticali na bezbedan život i rad u naselju. Pravovremenim angažovanjem službenika obezbeđenja rešavani su svi navedeni problemi.

## **2. Uplate i dugovanja stanara za troškove održavanja, izdavanje obračuna stanarima**

Tokom izveštajnog perioda stanarima je dostavljeni obračuni za april/maj mesec.

Što se tiče rada call centra 24 časa stojimo na raspolaganju stanarima.

Rad info NZK grupe pomaže u informisanju stanara.

Na sajtu [nzk.rs](http://nzk.rs) možete da se informišete o aktuelnim događajima vezano za naselje. Na sajtu postoji mogućnost da proverite stanje na računu stambene zajednice. Još jednom molimo stanare da prijave prosledjuju pozivanjem call centra i slanjem mejla.

Izveštaj izradio: CSI Stambeno d.o.o.

## MESEČNI IZVEŠTAJ ODRŽAVANJA ZELENILA

Objekat: **Zemunske Kapije**

Period: 01. April – 30. April 2023.

Dokument pripemio: 4EverGreen (15.05.2023.)

|                 | OPIS REDOVNIH AKTIVNOSTI                                                                                   | DATUMI<br>IZVRŠENJA U<br>POSMATRANOM<br>PERIODU                                        | ZADNJI PUT<br>RAĐENO       |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| <b>TRAVNJAK</b> |                                                                                                            |                                                                                        |                            |
| 1               | Košenje i odvoz pokošene trave na deponiju                                                                 | 11.04.<br>12.04.<br>13.04.<br>19.04.<br>20.04.<br>21.04.<br>26.04.<br>27.04.<br>28.04. | 16.03.<br>30.03.<br>31.03. |
| 2               | Trimovanje ivica travnjaka                                                                                 | 11.04.<br>12.04.<br>13.04.<br>19.04.<br>20.04.<br>21.04.<br>26.04.<br>27.04.<br>28.04. | 16.03.<br>30.03.<br>31.03. |
| 3               | Vertikalucija                                                                                              | /                                                                                      | 21.03.                     |
| 4               | Aeracija                                                                                                   | /                                                                                      | 21.03.                     |
| 5               | Podsejavanje odgovarajućom travnom smešom 20g/m2<br>(ide posle aeracije)                                   | /                                                                                      | 21.03.                     |
| 6               | Prihranjivanje mineralnim đubrivima 40g/m2                                                                 | /                                                                                      | 13.03.<br>24.03.<br>27.03. |
| 7               | Tretiranje travnjaka selektivnim herbicidom                                                                | 20.04.<br>24.04.<br>28.04.                                                             | 14.03.<br>23.03.           |
| 8               | Reparacija i popravka, oštećenih delova travnjaka,<br>ukoliko oštećene površine ne prelaze površinu od 1m2 | /                                                                                      | 21.03.                     |
| 9               | Prskanje protiv krpelja                                                                                    | /                                                                                      | 15.06                      |
| 10              | Sakupljanje lišća sa travnjaka                                                                             | /                                                                                      | 10.01.                     |

|                                                                                     |                                                                                                       |                  |                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     |                                                                                                       |                  | 24.01.                                                                                           |
| 11                                                                                  | Priprema travnjaka za zimski period                                                                   | /                | /                                                                                                |
| <b>DRVEĆE (DRVOREDNE SADNICE, SREDNJI LIŠĆARI, NISKI LIŠĆARI I VISOKI ČETINARI)</b> |                                                                                                       |                  |                                                                                                  |
| 12                                                                                  | Orezivanje krune                                                                                      | /                | 03.02.<br>05.02.<br>16.02.<br>18.02.                                                             |
| 13                                                                                  | Poboljšavanje vodo-vazdušnog režima okopavanjem                                                       | 03.04.           | 03.03.<br>06.03.<br>07.03.<br>08.03.<br>09.03.<br>15.03.<br>17.03.<br>22.03.<br>28.03.<br>29.03. |
| 14                                                                                  | Plevljenje korova oko biljaka                                                                         | 18.04.<br>25.04. | 03.03.<br>06.03.<br>07.03.<br>08.03.<br>09.03.<br>15.03.<br>17.03.<br>22.03.<br>28.03.<br>29.03. |
| 15                                                                                  | Prihrana mineralnim đubrivima                                                                         | /                | 13.03.<br>24.03.<br>27.03.                                                                       |
| 16                                                                                  | Prskanje biljaka protiv biljnih bolesti i štetočina                                                   | /                | 04.07.                                                                                           |
| 17                                                                                  | Za vrste koje to zahtevaju, uvezivanje u toku zime da ne bi došlo do oštećenja i lomljenja zbog snega | /                | /                                                                                                |
| 18                                                                                  | Otresanje snega sa biljaka                                                                            | /                | /                                                                                                |
| <b>ŽBUNJE (ČETINARSKO, ZIMZELENO I LISTOPADNO ŠIBLJE)</b>                           |                                                                                                       |                  |                                                                                                  |
| 19                                                                                  | Orezivanje i oblikovanje u tražene forme (žive ograde, masivi...)                                     | 10.04.<br>11.04. | 20.03.<br>28.03.                                                                                 |
| 20                                                                                  | Poboljšavanje vodo-vazdušnog režima okopavanjem                                                       | 18.04.<br>25.04. | 03.03.<br>06.03.<br>07.03.<br>08.03.<br>09.03.<br>15.03.<br>17.03.                               |



|                                |                                                                                                                                       |                                                          |                                                                                                  |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                |                                                                                                                                       |                                                          | 22.03.<br>28.03.<br>29.03.                                                                       |
| 21                             | Plevljenje korova oko biljaka                                                                                                         | 18.04.<br>25.04.                                         | 03.03.<br>06.03.<br>07.03.<br>08.03.<br>09.03.<br>15.03.<br>17.03.<br>22.03.<br>28.03.<br>29.03. |
| 22                             | Prihranjivanje mineralnim đubrivima                                                                                                   | /                                                        | 13.03.<br>24.03.<br>27.03.                                                                       |
| 23                             | Prskanje biljaka protiv biljnih bolesti i štetočina                                                                                   | /                                                        | 04.07.                                                                                           |
| 24                             | Za vrste koje to zahtevaju, uvezivanje u toku zime da ne bi došlo do oštećenja i lomljenja zbog snega                                 | /                                                        | /                                                                                                |
| 25                             | Otresanje snega sa biljaka                                                                                                            | /                                                        | /                                                                                                |
| <b>SISTEM ZA NAVODNJAVANJE</b> |                                                                                                                                       |                                                          |                                                                                                  |
| 31                             | Održavanje sistema za navodnjavanje; Podešavanje sistema prema vremenskim uslovima, podešavanje prskalica i redovna kontrola sistema. | /                                                        | 15.09.                                                                                           |
| 32                             | Sitne popravke na mreži                                                                                                               | /                                                        | 16.03.<br>23.03.                                                                                 |
| 33                             | Pražnjenje sistema pred zimu prema vremenskim prilikama                                                                               | /                                                        | /                                                                                                |
| <b>DODATNE AKTIVNOSTI</b>      |                                                                                                                                       |                                                          |                                                                                                  |
| 34                             | Ručno zalivanje u sušnom periodu - po potrebi                                                                                         | 03.04.<br>07.04.<br>18.04.<br>19.04.<br>24.04.<br>25.04. | 01.03.<br>10.03.<br>13.03.                                                                       |
| 35                             | Sadnja biljaka                                                                                                                        |                                                          | 29.03.                                                                                           |
| 36                             | Popravka ankera drveća - po potrebi                                                                                                   | /                                                        | 07.07.                                                                                           |

Pocetkom meseca je bila aktivna sluzba za ciscenje snega, pa I je I sam pocetak vegetacije pomeren za mesec Maj. U maju se planira pustanje sistema za zalivanje I otklanjanje eventualnih problema.

Sa postovanjem,

direktor Dusan Koprivica 4EverGreen



**TH Lift d.o.o.**  
Exclusive distributor of TK Elevator  
for Serbia, Montenegro & Macedonia

Primerak: KOPIJA

№ 000620

## IZVEŠTAJ O ODRŽAVANJU I INTERVENCIJI

|                                                  |      |                              |
|--------------------------------------------------|------|------------------------------|
| Ime klijenta: <u>SUMADIJKA 26</u>                |      |                              |
| Fabrički broj: <u>152231</u>                     |      | Broj u objektu: <u>L16vi</u> |
| Ime i prezime radnika 1: <u>MILORAD PAVLOVIĆ</u> |      | 2:                           |
| Vrsta radova Redovno održavanje: <u>←</u>        |      | Intervencija:                |
| Opis radova: <u>Rebova A servis</u>              |      |                              |
| Utrošeno vreme:                                  |      |                              |
| Utrošeni materijal:                              |      |                              |
| Šifra dela                                       | Opis | Količina                     |
|                                                  |      |                              |
|                                                  |      |                              |
|                                                  |      |                              |
| Napomene:                                        |      |                              |

Datum 13.04.2023 Potpis radnika [Signature] Potpis stranke [Signature]



**TH Lift d.o.o.**  
Exclusive distributor of TK Elevator  
for Serbia, Montenegro & Macedonia

Primerak: KOPIJA

№ 000673

## IZVEŠTAJ O ODRŽAVANJU I INTERVENCIJI

|                       |                       |                         |
|-----------------------|-----------------------|-------------------------|
| Ime klijenta:         | SUMADIJSKA 26         |                         |
| Fabrički broj:        | 152238                | Broj u objektu: LODESKI |
| Ime i prezime radnika | 1: MIBRAD PAJKOVIĆ    | 2:                      |
| Vrsta radova          | Redovno održavanje: ✓ | Intervencija:           |
| Opis radova:          | REDOVNA ODRŽAVANJE    |                         |
| Utrošeno vreme:       |                       |                         |
| Utrošeni materijal:   |                       |                         |
|                       | Šifra dela            | Opis                    |
|                       |                       | Količina                |
|                       |                       |                         |
|                       |                       |                         |
|                       |                       |                         |
| Napomene:             |                       |                         |

Datum 13.04.2023 Potpis radnika Mibrad Pajković Potpis stranke Milica Pajković



**TH Lift d.o.o.**  
Exclusive distributor of TK Elevator  
for Serbia, Montenegro & Macedonia

Primerak: KOPIJA

**№ 000521**

## IZVEŠTAJ O ODRŽAVANJU I INTERVENCIJI

|                                                 |      |                                |
|-------------------------------------------------|------|--------------------------------|
| Ime klijenta: <u>SUMADIKA 24</u>                |      |                                |
| Fabrički broj: <u>152224</u>                    |      | Broj u objektu: <u>11 LEVI</u> |
| Ime i prezime radnika 1: <u>MILBRAD PAVLAKI</u> |      | 2:                             |
| Vrsta radova Redovno održavanje: <u>✓</u>       |      | Intervencija:                  |
| Opis radova: <u>Redovna H servis</u>            |      |                                |
| Utrošeno vreme:                                 |      |                                |
| Utrošeni materijal:                             |      |                                |
| Šifra dela                                      | Opis | Količina                       |
|                                                 |      |                                |
|                                                 |      |                                |
| Napomene:                                       |      |                                |

Datum 12.04.2023 Potpis radnika Milbrad Pavlak Potpis stranke Milbrad



**TH Lift d.o.o.**  
Exclusive distributor of TK Elevator  
for Serbia, Montenegro & Macedonia

Primerak: KOPIJA

№ 000571

## IZVEŠTAJ O ODRŽAVANJU I INTERVENCIJI

|                                                                      |      |                                |
|----------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------|
| Ime klijenta: <u>SUMADIJSKA 24</u>                                   |      |                                |
| Fabrički broj: <u>152217</u>                                         |      | Broj u objektu: <u>L2DESX1</u> |
| Ime i prezime radnika 1: <u>Milovan Pavlović</u>                     |      | 2:                             |
| Vrsta radova Redovno održavanje: <input checked="" type="checkbox"/> |      | Intervencija:                  |
| Opis radova: <u>Redovna H IFRU</u>                                   |      |                                |
| Utrošeno vreme:                                                      |      |                                |
| Utrošeni materijal:                                                  |      |                                |
| Šifra dela                                                           | Opis | Količina                       |
|                                                                      |      |                                |
|                                                                      |      |                                |
|                                                                      |      |                                |
| Napomene:                                                            |      |                                |

Datum 12.04.2023 Potpis radnika Milovan Pavlović Potpis stranke Stulic



**TH Lift d.o.o.**  
Exclusive distributor of ThyssenKrupp  
Elevator for Serbia & Montenegro  
and Macedonia

Primerak: KOPIJA

004391

## IZVEŠTAJ O ODRŽAVANJU I INTERVENCIJI

|                                                  |      |                 |
|--------------------------------------------------|------|-----------------|
| Ime klijenta: <u>SUMADLIKA 27</u>                |      |                 |
| Fabrički broj: <u>151432</u>                     |      | Broj u objektu: |
| Ime i prezime radnika 1: <u>MILADAR PAVLOVIC</u> |      | 2:              |
| Vrsta radova Redovno održavanje: <u>✓</u>        |      | Intervencija:   |
| Opis radova: <u>Redovna servis</u>               |      |                 |
| Utrošeno vreme:                                  |      |                 |
| Utrošeni materijal:                              |      |                 |
| Šifra dela                                       | Opis | Količina        |
|                                                  |      |                 |
|                                                  |      |                 |
|                                                  |      |                 |
| Napomene:                                        |      |                 |

Datum 13.04.2023 Potpis radnika [Signature] Potpis stranke [Signature]



**TH Lift d.o.o.**  
Exclusive distributor of ThyssenKrupp  
Elevator for Serbia & Montenegro  
and Macedonia

Primerak: KOPIJA

004433

## IZVEŠTAJ O ODRŽAVANJU I INTERVENCIJI

|                                                  |      |                 |
|--------------------------------------------------|------|-----------------|
| Ime klijenta: <u>SUNADUJKI 19</u>                |      |                 |
| Fabrički broj: <u>151463</u>                     |      | Broj u objektu: |
| Ime i prezime radnika 1: <u>MILADAN PAVLOVIC</u> |      | 2:              |
| Vrsta radova: <u>Redovno održavanje:</u>         |      | Intervencija:   |
| Opis radova: <u>REDOVNA SERVIS</u>               |      |                 |
| Utrošeno vreme:                                  |      |                 |
| Utrošeni materijal:                              |      |                 |
| Šifra dela                                       | Opis | Količina        |
|                                                  |      |                 |
|                                                  |      |                 |
|                                                  |      |                 |
| Napomene:                                        |      |                 |

Datum 13.04.2023 Potpis radnika Milovan Pavlović Potpis stranke [Signature]



**TH Lift d.o.o.**  
Exclusive distributor of ThyssenKrupp  
Elevator for Serbia & Montenegro  
and Macedonia

Primerak: KOPIJA

004083

## IZVEŠTAJ O ODRŽAVANJU I INTERVENCIJI

|                                                  |      |                 |
|--------------------------------------------------|------|-----------------|
| Ime klijenta: <u>Sumadijka B</u>                 |      |                 |
| Fabrički broj: <u>151478</u>                     |      | Broj u objektu: |
| Ime i prezime radnika 1: <u>Mihailo Pavlović</u> |      | 2:              |
| Vrsta radova Redovno održavanje: <u>✓</u>        |      | Intervencija:   |
| Opis radova: <u>Redovna H. SP. K.</u>            |      |                 |
| Utrošeno vreme:                                  |      |                 |
| Utrošeni materijal:                              |      |                 |
| Šifra dela                                       | Opis | Količina        |
|                                                  |      |                 |
|                                                  |      |                 |
|                                                  |      |                 |
| Napomene:                                        |      |                 |

Datum 12.02.2023

Potpis radnika

Mihailo Pavlović

Potpis stranke

M. Pavlović







**TH Lift d.o.o.**  
Exclusive distributor of ThyssenKrupp  
Elevator for Serbia & Montenegro  
and Macedonia

Primerak: KOPIJA

004491

## IZVEŠTAJ O ODRŽAVANJU I INTERVENCIJI

|                                                  |      |                 |
|--------------------------------------------------|------|-----------------|
| Ime klijenta: <i>SUMARCIJKI 17</i>               |      |                 |
| Fabrički broj: <i>151433</i>                     |      | Broj u objektu: |
| Ime i prezime radnika 1: <i>MILORAD PAJKOVIC</i> |      | 2:              |
| Vrsta radova: Redovno održavanje: <i>✓</i>       |      | Intervencija:   |
| Opis radova: <i>Redovan servis</i>               |      |                 |
| Utrošeno vreme:                                  |      |                 |
| Utrošeni materijal:                              |      |                 |
| Šifra dela                                       | Opis | Količina        |
|                                                  |      |                 |
|                                                  |      |                 |
|                                                  |      |                 |
| Napomene:                                        |      |                 |

Datum *15.04.2023* Potpis radnika *Milorad Pajković* Potpis stranke *[Signature]*



**TH Lift d.o.o.**  
Exclusive distributor of ThyssenKrupp  
Elevator for Serbia & Montenegro  
and Macedonia

Primerak: KOPIJA

006188

## IZVEŠTAJ O ODRŽAVANJU I INTERVENCIJI

|                                                   |      |                 |
|---------------------------------------------------|------|-----------------|
| Ime klijenta: <u>SUMADLIKA 7</u>                  |      |                 |
| Fabrički broj: <u>1514/95</u>                     |      | Broj u objektu: |
| Ime i prezime radnika 1: <u>Miroslav Panković</u> |      | 2:              |
| Vrsta radova Redovno održavanje: <u>←</u>         |      | Intervencija:   |
| Opis radova: <u>Redovan servis</u>                |      |                 |
| Utrošeno vreme:                                   |      |                 |
| Utrošeni materijal:                               |      |                 |
| Šifra dela                                        | Opis | Količina        |
|                                                   |      |                 |
|                                                   |      |                 |
|                                                   |      |                 |
| Napomene:                                         |      |                 |

Datum 11.04.2023

Potpis radnika Miroslav Panković

Potpis stranke Stambeno



TH Lift d.o.o.

Exclusive distributor of ThyssenKrupp  
Elevator for Serbia & Montenegro  
and Macedonia

Primerak: KOPIJA

006037

## IZVEŠTAJ O ODRŽAVANJU I INTERVENCIJI

|                                                  |                              |                 |
|--------------------------------------------------|------------------------------|-----------------|
| Ime klijenta: <u>SUMADILKA 9</u>                 |                              |                 |
| Fabrički broj: <u>151490</u>                     |                              | Broj u objektu: |
| Ime i prezime radnika 1: <u>Milovan Pavlovic</u> |                              | 2:              |
| Vrsta radova                                     | Redovno održavanje: <u>✓</u> | Intervencija:   |
| Opis radova: <u>Redovna servis</u>               |                              |                 |
| Utrošeno vreme:                                  |                              |                 |
| Utrošeni materijal:                              |                              |                 |
| Šifra dela                                       | Opis                         | Količina        |
|                                                  |                              |                 |
|                                                  |                              |                 |
|                                                  |                              |                 |
| Napomene:                                        |                              |                 |

Datum 11.02.2023 Potpis radnika [Signature] Potpis stranke [Signature]



**TH Lift d.o.o.**  
Exclusive distributor of ThyssenKrupp  
Elevator for Serbia & Montenegro  
and Macedonia

Primerak: KOPIJA

007137

## IZVEŠTAJ O ODRŽAVANJU I INTERVENCIJI

|                                                  |      |                 |          |
|--------------------------------------------------|------|-----------------|----------|
| Ime klijenta: <u>SUMADUJSKA 5</u>                |      | Broj u objektu: |          |
| Fabrički broj: <u>151500</u>                     |      |                 |          |
| Ime i prezime radnika 1: <u>Mihajlo Pavlović</u> |      | 2:              |          |
| Vrsta radova: <u>Redovno održavanje:</u>         |      | Intervencija:   |          |
| Opis radova: <u>Redovan i ERK</u>                |      |                 |          |
| Utrošeno vreme:                                  |      |                 |          |
| Utrošeni materijal:                              |      |                 |          |
| Šifra dela                                       | Opis |                 | Količina |
|                                                  |      |                 |          |
|                                                  |      |                 |          |
|                                                  |      |                 |          |
| Napomene:                                        |      |                 |          |

Datum 11.06.2023 Potpis radnika Mihajlo Pavlović Potpis stranke [Signature]



**TH Lift d.o.o.**  
Exclusive distributor of TK Elevator  
for Serbia, Montenegro & Macedonia

Primerak: KOPIJA

№ 009516

**IZVEŠTAJ O ODRŽAVANJU I INTERVENCIJI**

MANU

|                                                       |                     |                 |
|-------------------------------------------------------|---------------------|-----------------|
| Ime klijenta: ШУМАДИЈСКА 36                           |                     | Broj u objektu: |
| Fabrički broj:                                        |                     | 2: ЗОРКУН 3.    |
| Ime i prezime radnika 1: СЛАВКО А.                    | Redovno održavanje: | Intervencija:   |
| Vrsta radova                                          | Redovno održavanje: | Intervencija:   |
| Opis radova: УЗБОРНИХ РЕДОВАН СЕРВИС<br>ЗА АПРИЛ '23. |                     |                 |
| Utrošeno vreme:                                       |                     |                 |
| Utrošeni materijal:                                   |                     |                 |
| Šifra dela                                            | Opis                | Količina        |
|                                                       |                     |                 |
|                                                       |                     |                 |
| Napomene:                                             |                     |                 |

Datum 10.4.23 Potpis radnika [signature] Potpis stranke \_\_\_\_\_



**TH Lift d.o.o.**  
Exclusive distributor of TK Elevator  
for Serbia, Montenegro & Macedonia

Primerak: KOPIJA

№ 009217

**IZVEŠTAJ O ODRŽAVANJU I INTERVENCIJI**

BEUKU

|                                                       |                     |                 |
|-------------------------------------------------------|---------------------|-----------------|
| Ime klijenta: ШУМАДИЈСКА 36                           |                     | Broj u objektu: |
| Fabrički broj:                                        |                     | 2: ЗОРКУН 3.    |
| Ime i prezime radnika 1: СЛАВКО А.                    | Redovno održavanje: | Intervencija:   |
| Vrsta radova                                          | Redovno održavanje: | Intervencija:   |
| Opis radova: УЗБОРНИХ РЕДОВАН СЕРВИС<br>ЗА АПРИЛ '23. |                     |                 |
| Utrošeno vreme:                                       |                     |                 |
| Utrošeni materijal:                                   |                     |                 |
| Šifra dela                                            | Opis                | Količina        |
|                                                       |                     |                 |
|                                                       |                     |                 |
| Napomene:                                             |                     |                 |

Datum 10.4.23 Potpis radnika [signature] Potpis stranke \_\_\_\_\_



**TH Lift d.o.o.**  
Exclusive distributor of TK Elevator  
for Serbia, Montenegro & Macedonia

Primerak: KOPIJA

№ 009420

**IZVEŠTAJ O ODRŽAVANJU I INTERVENCIJI**

MALI

|                                                                      |      |                     |
|----------------------------------------------------------------------|------|---------------------|
| Ime klijenta: <u>ИЛЧАНУЈСКА 34</u>                                   |      |                     |
| Fabrički broj:                                                       |      | Broj u objektu:     |
| Ime i prezime radnika 1: <u>С. П. БУЈИЋ</u>                          |      | 2: <u>ЗОРТУК З.</u> |
| Vrsta radova Redovno održavanje:                                     |      | Intervencija:       |
| Opis radova: <u>УЗБРОШЕТИ РЕДОВНИ СЕРВИС</u><br><u>30 АПРИЛ '23.</u> |      |                     |
| Utrošeno vreme:                                                      |      |                     |
| Utrošeni materijal:                                                  |      |                     |
| Šifra dela                                                           | Opis | Količina            |
|                                                                      |      |                     |
|                                                                      |      |                     |
| Napomene:                                                            |      |                     |

Datum 10.4.23 Potpis radnika [Signature] Potpis stranke \_\_\_\_\_



**TH Lift d.o.o.**  
Exclusive distributor of TK Elevator  
for Serbia, Montenegro & Macedonia

Primerak: KOPIJA

№ 009471

**IZVEŠTAJ O ODRŽAVANJU I INTERVENCIJI**

BEJKU

|                                                                      |      |                     |
|----------------------------------------------------------------------|------|---------------------|
| Ime klijenta: <u>ИЛЧАНУЈСКА 34</u>                                   |      |                     |
| Fabrički broj:                                                       |      | Broj u objektu:     |
| Ime i prezime radnika 1: <u>С. П. БУЈИЋ</u>                          |      | 2: <u>ЗОРТУК З.</u> |
| Vrsta radova Redovno održavanje:                                     |      | Intervencija:       |
| Opis radova: <u>УЗБРОШЕТИ РЕДОВНИ СЕРВИС</u><br><u>30 АПРИЛ '23.</u> |      |                     |
| Utrošeno vreme:                                                      |      |                     |
| Utrošeni materijal:                                                  |      |                     |
| Šifra dela                                                           | Opis | Količina            |
|                                                                      |      |                     |
|                                                                      |      |                     |
| Napomene:                                                            |      |                     |

Datum [Signature] Potpis radnika 10.04.23 Potpis stranke \_\_\_\_\_



**TH Lift d.o.o.**  
Exclusive distributor of TK Elevator  
for Serbia, Montenegro & Macedonia

Primerak: KOPIJA

№ 009317

**IZVEŠTAJ O ODRŽAVANJU I INTERVENCIJI** MALI

|                                                          |      |                     |
|----------------------------------------------------------|------|---------------------|
| Ime klijenta: <u>ŠUMADIJSKA 30</u>                       |      |                     |
| Fabrički broj:                                           |      | Broj u objektu:     |
| Ime i prezime radnika 1: <u>RAKIĆ Z.</u>                 |      | 2: <u>STAVUJ D.</u> |
| Vrsta radova Redovno održavanje:                         |      | Intervencija:       |
| Opis radova: <u>IZVRŠEN REDOVAN DELUJS ZA APRIL '23.</u> |      |                     |
| Utrošeno vreme:                                          |      |                     |
| Utrošeni materijal:                                      |      |                     |
| Šifra dela                                               | Opis | Količina            |
|                                                          |      |                     |
|                                                          |      |                     |
| Napomene:                                                |      |                     |

Datum 10.4.23 Potpis radnika [Signature] Potpis stranke \_\_\_\_\_



**TH Lift d.o.o.**  
Exclusive distributor of TK Elevator  
for Serbia, Montenegro & Macedonia

Primerak: KOPIJA

№ 009567

**IZVEŠTAJ O ODRŽAVANJU I INTERVENCIJI** VELIKI

|                                                          |      |                     |
|----------------------------------------------------------|------|---------------------|
| Ime klijenta: <u>ŠUMADIJSKA 30</u>                       |      |                     |
| Fabrički broj:                                           |      | Broj u objektu:     |
| Ime i prezime radnika 1: <u>RAKIĆ Z.</u>                 |      | 2: <u>STAVUJ D.</u> |
| Vrsta radova Redovno održavanje:                         |      | Intervencija:       |
| Opis radova: <u>IZVRŠEN REDOVAN DELUJS ZA APRIL '23.</u> |      |                     |
| Utrošeno vreme:                                          |      |                     |
| Utrošeni materijal:                                      |      |                     |
| Šifra dela                                               | Opis | Količina            |
|                                                          |      |                     |
|                                                          |      |                     |
| Napomene:                                                |      |                     |

Datum 10.4.23 Potpis radnika [Signature] Potpis stranke \_\_\_\_\_





**TH Lift d.o.o.**  
Exclusive distributor of TK Elevator  
for Serbia, Montenegro & Macedonia

Primerak: KOPIJA

№ 009269

**IZVEŠTAJ O ODRŽAVANJU I INTERVENCIJI**

MARU

|                                                                      |      |                   |
|----------------------------------------------------------------------|------|-------------------|
| Ime klijenta: <u>ШУМАДИЈСКА 32</u>                                   |      |                   |
| Fabrički broj:                                                       |      | Broj u objektu:   |
| Ime i prezime radnika 1: <u>ДОБРОВА М.</u>                           |      | 2: <u>СЛАВЈАН</u> |
| Vrsta radova Redovno održavanje: <u>U</u>                            |      | Intervencija:     |
| Opis radova:<br><u>УЗБОРНА РЕДОВНА СЕРВИС 32</u><br><u>МАРУ '23.</u> |      |                   |
| Utrošeno vreme:                                                      |      |                   |
| Utrošeni materijal:                                                  |      |                   |
| Šifra dela                                                           | Opis | Količina          |
|                                                                      |      |                   |
|                                                                      |      |                   |
| Napomene:                                                            |      |                   |

Datum 3.04.23 Potpis radnika [Signature] Potpis stranke \_\_\_\_\_



**TH Lift d.o.o.**  
Exclusive distributor of TK Elevator  
for Serbia, Montenegro & Macedonia

Primerak: KOPIJA

№ 009367


**IZVEŠTAJ O ODRŽAVANJU I INTERVENCIJI**

BEWAU


|                                                                        |      |                   |
|------------------------------------------------------------------------|------|-------------------|
| Ime klijenta: <u>ШУМАДИЈСКА 32</u>                                     |      |                   |
| Fabrički broj:                                                         |      | Broj u objektu:   |
| Ime i prezime radnika 1: <u>ДОБРОВА М.</u>                             |      | 2: <u>СЛАВЈАН</u> |
| Vrsta radova Redovno održavanje: <u>U</u>                              |      | Intervencija:     |
| Opis radova:<br><u>УЗБОРНА РЕДОВНА СЕРВИС</u><br><u>32 МАРУ '2023.</u> |      |                   |
| Utrošeno vreme:                                                        |      |                   |
| Utrošeni materijal:                                                    |      |                   |
| Šifra dela                                                             | Opis | Količina          |
|                                                                        |      |                   |
|                                                                        |      |                   |
| Napomene:                                                              |      |                   |

Datum 3.04.23 Potpis radnika [Signature] Potpis stranke \_\_\_\_\_




|                                                                                                                                               |                                                                 |                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
|  <b>David Pajić DAKA DOO</b><br>Dunavska 67<br>11060 Beograd | <b>Izveštaj o izvršenoj opravci - servisiranju lifta 133630</b> |                                                         |
|                                                                                                                                               | Opravku -<br>- servisiranje<br>izvršili                         | Opravka - servisiranje izvršeno<br>dana 10.4. 2013 god. |
| SERVISNI PUNKT.....                                                                                                                           | 1. <i>Marko Petrović</i>                                        |                                                         |
| Broj ugovora za<br>izvršene opravke<br>ili servisiranje <i>1204</i>                                                                           | 2. <i>Marko Petrović</i>                                        |                                                         |
| Korisnik: <i>C. Malaga</i>                                                                                                                    | 3. ....                                                         |                                                         |
| Ulica i broj: <i>U. Matijevića 47</i>                                                                                                         | 4. ....                                                         |                                                         |
| Mesto: <i>BT</i>                                                                                                                              | 1. Izvršen rad: .....                                           |                                                         |
| Vrsta dizalice: <i>EA</i>                                                                                                                     | .....                                                           |                                                         |
| Broj stanice: .....                                                                                                                           | .....                                                           |                                                         |
| Nosivost: ..... kp.                                                                                                                           | .....                                                           |                                                         |
| .....a vožnje: ..... m/sek                                                                                                                    | .....                                                           |                                                         |
| Vrsta prilaznih vrata .....                                                                                                                   | .....                                                           |                                                         |
| Vrsta el. komande: .....                                                                                                                      | .....                                                           |                                                         |
| Broj prilaza: .....                                                                                                                           | .....                                                           |                                                         |
| Potpis montera:<br><i>Marko Petrović</i>                                                                                                      |                                                                 | Overava korisnik:<br>.....                              |




|                                                                                                                                               |                                                                      |                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>David Pajić DAKA DOO</b><br>Dunavska 67<br>11060 Beograd | Izveštaj o izvršenoj opravci - servisiranju lifta <b>09530</b>       |                                                                                   |
|                                                                                                                                               | SERVISNI PUNKT.....                                                  | Opravku -<br>- servisiranje<br>izvršili                                           |
| Broj ugovora za izvršene opravke ili servisiranje..... <b>lektu</b>                                                                           | 1. <b>Marko Alekso</b><br>2. <b>Marko Nikola</b><br>3.....<br>4..... | Opravka - servisiranje izvršeno<br>dana <b>10.4</b> ..... 20 <b>23</b> ..... god. |
| Korisnik:..... <b>S. STANARA</b><br>Ulica i broj:..... <b>U. MARIĆKA 47</b><br>Mesto:..... <b>BP</b>                                          | 1. Izvršen rad:..... <b>POSLOVANJE SERVISNE LIFTA</b>                |                                                                                   |
| Vrsta dizalice:..... <b>EA</b>                                                                                                                |                                                                      |                                                                                   |
| Broj stanice:.....                                                                                                                            |                                                                      |                                                                                   |
| Nosivost:..... kp.                                                                                                                            |                                                                      |                                                                                   |
| Brzina kočenja:..... m/sek                                                                                                                    |                                                                      |                                                                                   |
| Vrsta prilaznih vrata.....                                                                                                                    |                                                                      |                                                                                   |
| Vrsta el. komande:.....                                                                                                                       |                                                                      |                                                                                   |
| Broj prilaza:.....                                                                                                                            |                                                                      |                                                                                   |
| Potpis montera:<br><b>Marko Nikola</b>                                                                                                        | Overava korisnik:<br>.....                                           |                                                                                   |




|                                                                                                                                               |                                                                      |                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
|  <b>David Pajić DAKA DOO</b><br>Dunavska 67<br>11060 Beograd | Izveštaj o izvršenoj opravci - servisiranju lifta <b>09779</b>       |                                                                         |
|                                                                                                                                               | SERVISNI PUNKT.....                                                  | Opravku -<br>- servisiranje<br>izvršili                                 |
| Broj ugovora za<br>izvršene opravke<br>ili servisiranje..... <i>lebu</i>                                                                      | 1. <i>lozica Hesk</i><br>2. <i>Uruk Hukora</i><br>3. ....<br>4. .... | Opravka - servisiranje izvršeno<br>dana <i>10.4.</i> 20 <i>13.</i> god. |
| Korisnik: <i>C. Stalapa</i><br>Ulica i broj: <i>Uymalovicka 49</i><br>Mesto: <i>SP</i>                                                        | 1. Izvršen rad: <i>Redovan servis lifta</i>                          |                                                                         |
| Vrsta dizalice: <i>EA</i>                                                                                                                     | .....                                                                |                                                                         |
| Broj stanice: .....                                                                                                                           | .....                                                                |                                                                         |
| Nosivost: ..... kp.                                                                                                                           | .....                                                                |                                                                         |
| Brzina: ..... m/sek                                                                                                                           | .....                                                                |                                                                         |
| Vrsta prilaznih vrata .....                                                                                                                   | .....                                                                |                                                                         |
| Vrsta el. komande: .....                                                                                                                      | .....                                                                |                                                                         |
| Broj prilaza .....                                                                                                                            | .....                                                                |                                                                         |
| Potpis montera:<br><i>Marko Hukora</i>                                                                                                        |                                                                      | Overava korisnik:<br>.....                                              |



|                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p><b>David Pajić DAKA DOO</b><br/>Dunavska 67<br/>11060 Beograd</p>                                                              | <p>Izveštaj o izvršenoj opravci - servisiranju lifta <span style="float: right;">09680</span></p>                                                                                    |                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                     | <p>SERVISNI PUNKT.....</p> <p>Broj ugovora za izvršene opravke ili servisiranje..... <i>LEBU</i></p>                                                                                 | <p>Opravku - servisiranje izvršili</p> <p>1. <i>Đorđe Meko</i></p> <p>2. <i>Đorđe Nikoča</i></p> <p>3. ....</p> <p>4. ....</p> |
| <p>Korisnik: <i>C. STALARA</i></p> <p>Ulica i broj: <i>V. MAJLIĆKA 39</i></p> <p>Mesto: <i>BT</i></p>                                                                                                               | <p>1. Izvršen rad: <i>Redovan servis lifta</i></p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> |                                                                                                                                |
| <p>Vrsta dizalice: <i>EL</i></p> <p>Broj stanice: .....</p> <p>Nosivost: ..... kp.</p> <p>Brzina kočenja: ..... m/sek</p> <p>Vrsta prilaznih vrata.....</p> <p>Vrsta el. komande:.....</p> <p>Broj prilaza.....</p> | <p>Potpis montera:</p> <p><i>[Signature]</i></p>                                                                                                                                     |                                                                                                                                |
| <p>Overava korisnik:</p> <p>.....</p>                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                      | <p>.....</p>                                                                                                                   |



|                                                                                                                                               |                                                                       |                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
|  <b>David Pajić DAKA DOO</b><br>Dunavska 67<br>11060 Beograd | Izveštaj o izvršenoj opravci - servisiranju lifta <b>09630</b>        |                                                                       |
|                                                                                                                                               | SERVISNI PUNKT.....                                                   | Opravku -<br>- servisiranje<br>izvršili                               |
| Broj ugovora za<br>izvršene opravke<br>ili servisiranje.....                                                                                  | 1. <i>David Pajić</i><br>2. <i>Marko Kurona</i><br>3. ....<br>4. .... | Opravka - servisiranje izvršeno<br>dana <i>10.4</i> 20 <i>23</i> god. |
| Korisnik: <i>C STANARA</i>                                                                                                                    | 1. Izvršen rad: <i>PROBAVANJE RPOBAC LIFTA</i>                        |                                                                       |
| Ulica i broj: <i>U PRAZNIKA 39</i>                                                                                                            |                                                                       |                                                                       |
| Mesto: <i>51</i>                                                                                                                              |                                                                       |                                                                       |
| Vrsta dizalice: <i>E1</i>                                                                                                                     |                                                                       |                                                                       |
| Broj stanice: .....                                                                                                                           |                                                                       |                                                                       |
| Nosivost: ..... kp.                                                                                                                           |                                                                       |                                                                       |
| Brzina kočnice: ..... m/sek                                                                                                                   |                                                                       |                                                                       |
| Vrsta prilaznih vrata.....                                                                                                                    |                                                                       |                                                                       |
| Vrsta el. komande:.....                                                                                                                       |                                                                       |                                                                       |
| Broj prilaza.....                                                                                                                             |                                                                       |                                                                       |
| Potpis montera:<br><i>Marko Kurona</i>                                                                                                        | Overava korisnik:<br>.....                                            |                                                                       |



since 1978  
**MILGEN POWER**  
DIZEL ELEKTRO AGREGATI

servis, instalacija i održavanje agregata



**ZAPISNIK MESEČNOG SERVISA D.E.A**

Datum izvršenja: 27 - 04 - 2023 God

MESEC: APRIL

Korisnik: CSI

Lokacija D.E.A.: ZEMUN KAPIŠE ODRŽAV C

Kontakt osoba: \_\_\_\_\_ Tel/Fax Br: \_\_\_\_\_

Model agregata: C170 Snaga agregata kVA: 170 Radni časovi: 26,37

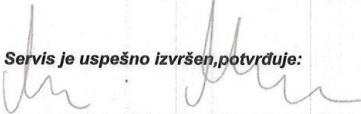
| OPIS RADOVA                                         |                                     | OPIS RADOVA                              |                                     | OPIS RADOVA                           |                                     |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|
| Kontrola ulja u motoru/dolivanje po potrebi         | <input checked="" type="checkbox"/> | Kontrola zategnutosti kaiševa            | <input checked="" type="checkbox"/> | Kontrola izduvnih gasova              | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Kontrola Antifrizu u hladnjaku/dolivanje po potrebi | <input checked="" type="checkbox"/> | Kontrola vodene pumpe                    | <input checked="" type="checkbox"/> | Čišćenje taloga rezervoara goriva     | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Kontrola filtera ulja/pritezanje                    | <input checked="" type="checkbox"/> | Kontrola bosh pumpe                      | <input checked="" type="checkbox"/> | Pregled i čišćenje rešetaka hladnjaka | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Kontrola filtera goriva/pritezanje                  | <input checked="" type="checkbox"/> | Kontrola alnasera                        | <input checked="" type="checkbox"/> | Čišćenje agregata od prašine          | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Kontrola predfiltera goriva/pritezanje              | <input checked="" type="checkbox"/> | Kontrola Aku baterija/dolivanje des.vode | <input checked="" type="checkbox"/> | Proba rada agregata                   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Kontrola creva goriva                               | <input checked="" type="checkbox"/> | Kontrola punjača baterija                | <input checked="" type="checkbox"/> | Agregat u auto                        | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Kontrola creva vode                                 | <input checked="" type="checkbox"/> | Kontrola elektro spojeva u ATS-u         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                       |                                     |
|                                                     |                                     | Kontrola grejača                         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                       |                                     |
|                                                     |                                     | Kontrola alternatora                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                       |                                     |

NIVO GORIVA: 30%

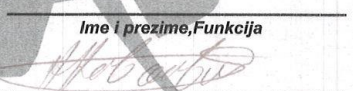
Potrošni materijal: \_\_\_\_\_

NAPOMENA/Preporuke: AGREGAT ISPUNJEN ZA RAD

Servis je uspešno izvršen, potvrđuje:

  
Potpis servisera

Servis je uspešno izvršen, potvrđuje:

  
Ime i prezime, Funkcija  
Potpis korisnika

www.milgen.rs

MILGEN 1978 D.O.O.  
Igora Vasiljeva br. 29a, 11210 Beograd  
PIB: 109976101, Mb. 21278238  
Tel: (+381) 11 3318353, Fax: (+381) 11 3311718  
Mob: (+381) 65 3318353  
e-mail: marko@milgen.rs





since 1978  
**MILGEN POWER**  
DIZEL ELEKTRO AGREGATI

servis, instalacija i održavanje agregata



**ZAPISNIK MESEČNOG SERVISA D.E.A**

Datum izvršenja: 27-04-2023 God

MESEC: APRIL

Korisnik: CSI ZEMUN KAPIJE

Lokacija D.E.A.: OBJEKAT G

Kontakt osoba: \_\_\_\_\_ Tel/Fax Br: \_\_\_\_\_

Model agregata: C170 Snaga agregata kVA: 170 Radni časovi: 7,16

| OPIS RADOVA                                         |                                     | OPIS RADOVA                              |                                     | OPIS RADOVA                           |                                     |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|
| Kontrola ulja u motoru/dolivanje po potrebi         | <input checked="" type="checkbox"/> | Kontrola zategnutosti kaiševa            | <input checked="" type="checkbox"/> | Kontrola izduvnih gasova              | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Kontrola Antifrizu u hladnjaku/dolivanje po potrebi | <input checked="" type="checkbox"/> | Kontrola vodene pumpe                    | <input checked="" type="checkbox"/> | Čišćenje taloga rezervoara goriva     | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Kontrola filtera ulja/pritezanje                    | <input checked="" type="checkbox"/> | Kontrola bosh pumpe                      | <input checked="" type="checkbox"/> | Pregled i čišćenje rešetaka hladnjaka | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Kontrola filtera goriva/pritezanje                  | <input checked="" type="checkbox"/> | Kontrola alnasaera                       | <input checked="" type="checkbox"/> | Čišćenje agregata od prašine          | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Kontrola predfiltera goriva/pritezanje              | <input checked="" type="checkbox"/> | Kontrola Aku baterija/dolivanje des.vode | <input checked="" type="checkbox"/> | Proba rada agregata                   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Kontrola creva goriva                               | <input checked="" type="checkbox"/> | Kontrola punjača baterija                | <input checked="" type="checkbox"/> | Agregat u auto                        | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Kontrola creva vode                                 | <input checked="" type="checkbox"/> | Kontrola elektro spojeva u ATS-u         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                       |                                     |
|                                                     |                                     | Kontrola grejača                         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                       |                                     |
|                                                     |                                     | Kontrola alternatora                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                       |                                     |

NIVO GORIVA: 90 %

Potrošni materijal: \_\_\_\_\_

NAPOMENA/Preporuke: \_\_\_\_\_  
AGREGAT UPRICAN ZA RAD

Servis je uspešno izvršen, potvrđuje:

Potpis serviser

Servis je uspešno izvršen, potvrđuje:

Ime i prezime, Funkcija

Potpis korisnika

[www.milgen.rs](http://www.milgen.rs)

**MILGEN 1978 D.O.O.**  
Igora Vasiljeva br. 29a, 11210 Beograd  
PIB: 109976101, Mb. 21278238  
Tel: (+381)11 3318353, Fax: (+381)11 3311718  
Mob: (+381) 65 3318353  
e-mail: marko@milgen.rs



since 1978  
**MILGEN POWER**  
DIZEL ELEKTRO AGREGATI

servis, instalacija i održavanje agregata



**ZAPISNIK MESEČNOG SERVISA D.E.A**

Datum izvršenja: 27-04-2023 God

MESEC: APRIL

Korisnik: CSI ZEMUN KAPIJE

Lokacija D.E.A.: OBJEKAT F

Kontakt osoba: \_\_\_\_\_ Tel/Fax Br: \_\_\_\_\_

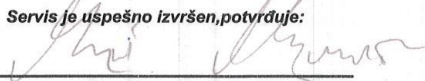
Model agregata: C170 Snaga agregata kVA: C170 Radni časovi: 18,0


| OPIS RADOVA                                         |                                     | OPIS RADOVA                              |                                     | OPIS RADOVA                           |                                     |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|
| Kontrola ulja u motoru/dolivanje po potrebi         | <input checked="" type="checkbox"/> | Kontrola zategnutosti kaiševa            | <input checked="" type="checkbox"/> | Kontrola izduvnih gasova              | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Kontrola Antifrizu u hladnjaku/dolivanje po potrebi | <input checked="" type="checkbox"/> | Kontrola vodene pumpe                    | <input checked="" type="checkbox"/> | Čišćenje taloga rezervoara goriva     | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Kontrola filtera ulja/pritezanje                    | <input checked="" type="checkbox"/> | Kontrola bosh pumpe                      | <input checked="" type="checkbox"/> | Pregled i čišćenje rešetaka hladnjaka | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Kontrola filtera goriva/pritezanje                  | <input checked="" type="checkbox"/> | Kontrola alnasaera                       | <input checked="" type="checkbox"/> | Čišćenje agregata od prašine          | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Kontrola predfiltera goriva/pritezanje              | <input checked="" type="checkbox"/> | Kontrola Aku baterija/dolivanje des.vode | <input checked="" type="checkbox"/> | Proba rada agregata                   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Kontrola creva goriva                               | <input checked="" type="checkbox"/> | Kontrola punjača baterija                | <input checked="" type="checkbox"/> | Agregat u auto                        | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Kontrola creva vode                                 | <input checked="" type="checkbox"/> | Kontrola elektro spojeva u ATS-u         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                       |                                     |
|                                                     |                                     | Kontrola grejača                         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                       |                                     |
|                                                     |                                     | Kontrola alternatora                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                       |                                     |

NIVO GORIVA: 30%

Potrošni materijal: \_\_\_\_\_

NAPOMENA/Preporuke: POREKAT I SPRAVNO ZA RAD

Servis je uspešno izvršen, potvrđuje:  
  
Potpis servisera

Servis je uspešno izvršen, potvrđuje:  
\_\_\_\_\_  
Ime i prezime, Funkcija  
  
Potpis korisnika

[www.milgen.rs](http://www.milgen.rs)

**MILGEN 1978 D.O.O.**  
Igora Vasiljeva br. 29a, 11210 Beograd  
PIB: 109976101, Mb. 21278238  
Tel: (+381) 11 3318353, Fax: (+381) 11 3311718  
Mob: (+381) 65 3318353  
e-mail: marko@milgen.rs



since 1978  
**MILGEN POWER**  
DIZEL ELEKTRO AGREGATI

servis, instalacija i održavanje agregata



**ZAPISNIK MESEČNOG SERVISA D.E.A**

Datum izvršenja: 27-09 - 2023 God

MESEC: APRIL

Korisnik: CSI ZEMUNSKA KAPIJE

Lokacija D.E.A.: ODBEGAT H

Kontakt osoba: \_\_\_\_\_ Tel/Fax Br: \_\_\_\_\_

Model agregata: C170 Snaga agregata kVA: 170 Radni časovi: 56,19

| OPIS RADOVA                                         | OPIS RADOVA                              | OPIS RADOVA                           |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------|
| Kontrola ulja u motoru/dolivanje po potrebi         | Kontrola zategnutosti kaiševa            | Kontrola izduvnih gasova              |
| Kontrola Antifrizu u hladnjaku/dolivanje po potrebi | Kontrola vodene pumpe                    | Čišćenje taloga rezervoara goriva     |
| Kontrola filtera ulja/pritezanje                    | Kontrola bosh pumpe                      | Pregled i čišćenje rešetaka hladnjaka |
| Kontrola filtera goriva/pritezanje                  | Kontrola alnaseara                       | Čišćenje agregata od prašine          |
| Kontrola predfiltera goriva/pritezanje              | Kontrola Aku baterija/dolivanje des.vode | Proba rada agregata                   |
| Kontrola creva goriva                               | Kontrola punjača baterija                | Agregat u auto                        |
| Kontrola creva vode                                 | Kontrola elektro spojeva u ATS-u         |                                       |
|                                                     | Kontrola grejača                         |                                       |
|                                                     | Kontrola alternatora                     |                                       |

NIVO GORIVA: 90 %

Potrošni materijal: \_\_\_\_\_

NAPOMENA/Preporuke: AGREGAT UPOREDAK ZA RAD

Servis je uspešno izvršen, potvrđuje:  
[Signature]  
Potpis servisera

Servis je uspešno izvršen, potvrđuje:  
\_\_\_\_\_  
Ime i prezime, Funkcija  
[Signature]  
Potpis korisnika

[www.milgen.rs](http://www.milgen.rs)

**MILGEN 1978 D.O.O.**  
Igora Vasiljeva br. 29a, 11210 Beograd  
PIB: 109976101, Mb. 21278238  
Tel: (+381)11 3318353, Fax: (+381)11 3311718  
Mob: (+381) 65 3318353  
e-mail: marko@milgen.rs



FIZIČKO-TEHNIČKO OBEZBEĐENJE I PROTIVPOŽARNA ZAŠTITA  
**ZAŠTITA-SIGURNOST DOO BEOGRAD**

Savska 15, 11000 Beograd, tel/fax: 011/ 761 261 7; 011/762 21 06;  
tel: 011/6689-040; mob: 064/ 64 63 784



**MESEČNI IZVEŠTAJ**

Dostavljamo Vam mesečni Izveštaj o pruženim uslugama FTO i PPZ na objektu-naselju „ZEMUNSKKE KAPIJE“ za mesec **APRIL** 2023.godine po sledećim pitanjima.

**1. Vanredni događaji na objektu**

U mesecu aprilu 2023.godine, nije bilo vanrednih događaja

**2. Protivpožarna zaštita na objektu-naselju**

U proteklom mesecu alarm PP centrale se aktivirao 16 (šesnaest) puta, razlog aktiviranja je posledica povećane koncentracije Co2 iz auspuha automobila, u jednom slučaju ručni javljač u G2 šesti sprat. Resetovani su iz TK centra i potvrđeni u server sobi. PP oprema i sredstva ispravna.

**3. Elektro,vodovodne instalacije i liftovi**

- Služba patrole evidentirala je 8 (osam) kvarova na liftovima i 21 (dvadesetjedan) kvar na ulaznim vratima.
- U garažnom prostoru je uočeno curenje vode 4 (četiri) puta u toku ovog meseca
- Tokom Uskršnjih praznika došlo je do kvara na uličnoj rasveti, nakon čega su organizovane pojačane patrole

**4. Ostali značajni događaji na objektu – naselju „Zemunske kapije“**

- Patrolna služba je obavila 584 (petstotinaosamdesetčetiri) redovna obilaska i 18 (osamnaest) izlazaka po zahtevu CSI ili na molbu stanara;
- U mesecu aprilu 2023.g na Vašem objektu na remećenja javnog reda i mira, služba patrole intervenisala je 12 (dvanaest) puta, uglavnom zbog tinejdžera noću u garažama. Zbog glasne buke patrola je na zahtev stanara reagovala 10 (deset) puta gde je utvrđeno da buku pravi glasno korišćenje kućnih aparata i pojedine proslave;
- Tokom meseca aprila bilo je 596 (petstotinadevedesetšest) nepravilno parkiranih automobila na kojima je ostavljeno upozorenje;
- Parking servis je intervenisao 10 (deset) puta zbog parkiranja na mesto invalida
- Komunalna milicija pozvala je 11 (jedanaest) puta, zbog parkiranja na pešačkim prelazima i trotoarima.

**ZAKLJUČAK:**

U mesecu aprilu naped navedena dešavanja nisu uticala na bezbednost objekta i normalan život i rad. U narednom periodu nastaviti sa redovnim praćenjem događaja u stambenim objektima-naselju i preduzimanju adekvanih mera.

Beograd,03.05.2023.g

**ZA PREDUZEĆE**

Izvršni direktor:  
Ljubivoje Nikolić

